

# Invitation

## POLITIQUES DU LOGEMENT EN MUTATION

QUELLES DYNAMIQUES POUR RÉPONDRE AUX BESOINS  
DES PLUS DÉMUNIS ?

**Jeudi 20 Novembre 2008**  
**Espace de l'Ouest Lyonnais - Lyon 5<sup>ème</sup>**

# POLITIQUES DU LOGEMENT EN MUTATION

## QUELLES DYNAMIQUES POUR RÉPONDRE AUX BESOINS DES PLUS DÉMUNIS ?

La décentralisation a conduit à redéployer les responsabilités en matière de logement en déléguant à chaque collectivité des « blocs de compétences » (l'action sociale aux Départements, la production aux intercommunalités, le peuplement aux communes), l'Etat gardant des responsabilités conséquentes.

Dans ce « paysage » encore mouvant, les commissions de médiation conduisent à porter un regard nouveau sur la question des besoins et sur les conditions de mise-en-oeuvre de l'action publique. L'obligation de résultat instituée par la loi DALO impose de développer des réponses adaptées aux besoins identifiés. Elle repose la question de l'interaction et de la cohérence des dispositifs initiés par chaque acteur. Ainsi, l'organisation de l'action en faveur du logement des plus démunis et le positionnement des acteurs sont à nouveau interrogés.

### PROGRAMME

8h30

Accueil des participants

9h00

Ouverture

**Maurice Bardel**, Président de la Fapil Rhône-Alpes

9h30

**Comment développer une offre diversifiée de logements en réponse aux besoins sociaux.**

*Un des objectifs de la décentralisation est de favoriser une perception plus fine des besoins par territoire afin de mettre en oeuvre des réponses adaptées.*

*- La mise en oeuvre de la décentralisation et plus récemment de la loi DALO a-t-elle permis une nouvelle approche des besoins sociaux des ménages ?*

*- Qu'en est-il des actions développées sur les territoires pour répondre à ces besoins et de la mobilisation des outils de production d'offre ?*

**Table-ronde**

**René Franck**, Administrateur à Un Toit Pour Tous

**Eric Langéac**, Chef du service habitat et politique de

la ville de la Direction Départementale de l'Équipement de Savoie

**Jean-Philippe Motte**, Vice-Président délégué à l'habitat et à l'accueil des gens du voyage - Grenoble Alpes Métropole

**Gilles Porte**, Directeur de l'Association Service Logement

# Jeudi 20 novembre 2008

## Espace de l'Ouest Lyonnais

### 6 Rue Nicolas Sicard - 69005 Lyon

10 h 45

#### Politique du logement et politique locale de l'habitat : comment construire une politique du logement concertée et cohérente ?

*Cinq niveaux d'intervention agissent aujourd'hui sur le logement (Etat, Région, Département, EPCI, Communes) avec des compétences et des modalités d'action spécifiques. Sur chaque territoire de la Région, ils interagissent localement différemment dans le cadre de politiques qui leur sont propres.*

*- Comment dans un système de décentralisation est mise en oeuvre une politique cohérente en faveur des publics défavorisés dans un objectif de droit au logement ?*

*- Quelle articulation des politiques locales de l'habitat pour parvenir à cet objectif ?*

#### Table-ronde

**Olivier Brachet**, Vice-Président de la Communauté urbaine de Lyon en charge de l'habitat et du logement social

**Jean-François Debat**, Vice-Président délégué aux finances et à la décentralisation de la Région Rhône-Alpes, Maire de Bourg-en-Bresse

**Jean-François Deral**, Responsable du programme de rénovation urbaine de la Ville de Saint-Etienne

**Anne-Marie Reme-Pic**, Vice-Présidente du Conseil Général de la Drôme en charge de l'habitat, urbanisme, patrimoine et logement

12h15

#### Synthèse

**René Ballain**, Chercheur au laboratoire Pacte, Observatoire Associatif du Logement

12h30

#### Conclusion

**Vincent Amiot**, Directeur Régional et Départemental de l'Équipement

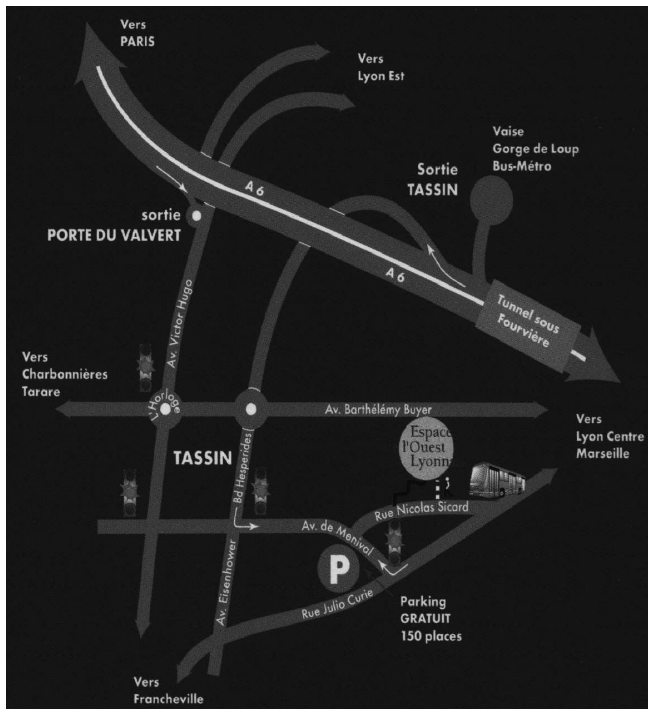
**Marie-Odile Novelli**, Vice-Présidente de la Région Rhône-Alpes déléguée aux solidarités, à la politique de la ville et au logement

**Michel Roux**, Président de la Fapil

13h00

Un buffet clôturera la rencontre

# Plan d'accès



## EN BUS

Depuis Perrache : lignes 46-49-66 : Arrêt Point du jour

Depuis Gorge de Loup : Ligne 42 : Arrêt Nicolas Sicard

## EN VOITURE

### Depuis Paris

- Avant Lyon prendre la sortie Porte du Valvert
- Au rond-point prendre la direction TASSIN l'horloge Avenue Victor Hugo
- Puis cf. « Depuis l'horloge de TASSIN »

### Depuis Genève Grenoble Chambéry

- En arrivant sur Lyon suivre le boulevard périphérique Nord « Té » jusqu'à son extrémité « Porte du Valvert »
- Au rond-point prendre la direction TASSIN l'horloge (cf depuis TASSIN)

### Depuis Lyon Centre : 10 minutes

- Traverser le tunnel de Fourvière
- Prendre la sortie n°37 TASSIN La Demi Lune (2<sup>ème</sup> sortie immédiatement après le tunnel)
- Suivre le boulevard des Hespérides
- Au 1<sup>er</sup> feu tourner à gauche Avenue Ménéval
- Continuer sur 500m puis prendre à gauche rue Nicolas Sicard (rue au début d'un virage) et suivre les indications « Espace de l'Ouest Lyonnais »

### Depuis l'horloge de TASSIN : 5 minutes

- Prendre Avenue de la République Direction Saint Just
- Tourner à la première route à droite Boulevard des espérides Direction Lyon Ménéval
- Au 1<sup>er</sup> feu tourner à gauche Avenue de Ménéval
- Continuer sur 500m puis prendre à gauche rue Nicolas Sicard (rue au début d'un virage) et suivre les indications « Espace de l'Ouest Lyonnais »



## Fapil Rhône-Alpes

9 rue Mathieu Varille

69 007 Lyon

Tél : 04 78 72 64 49

Fax : 04 78 72 95 78

contact@fapil-rhonealpes.net

le réseau est soutenu par

RhôneAlpes Région